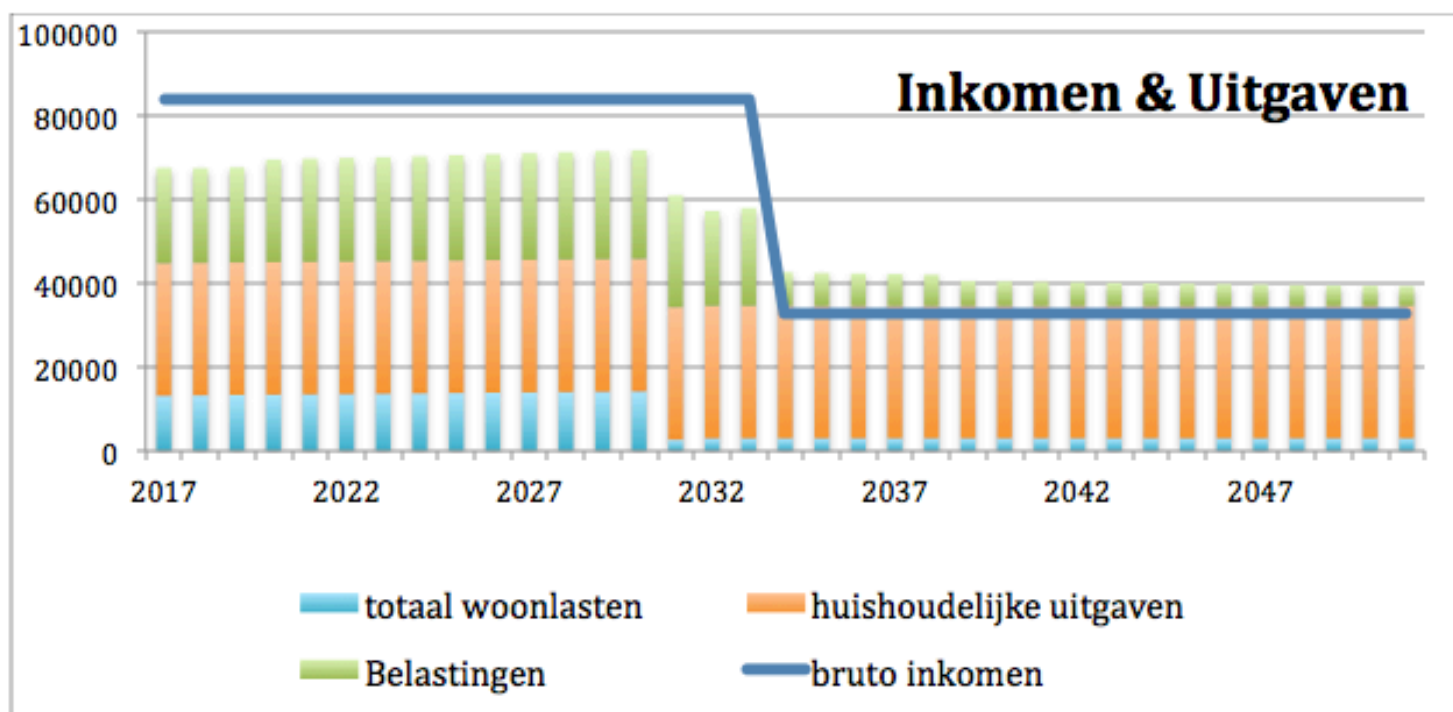
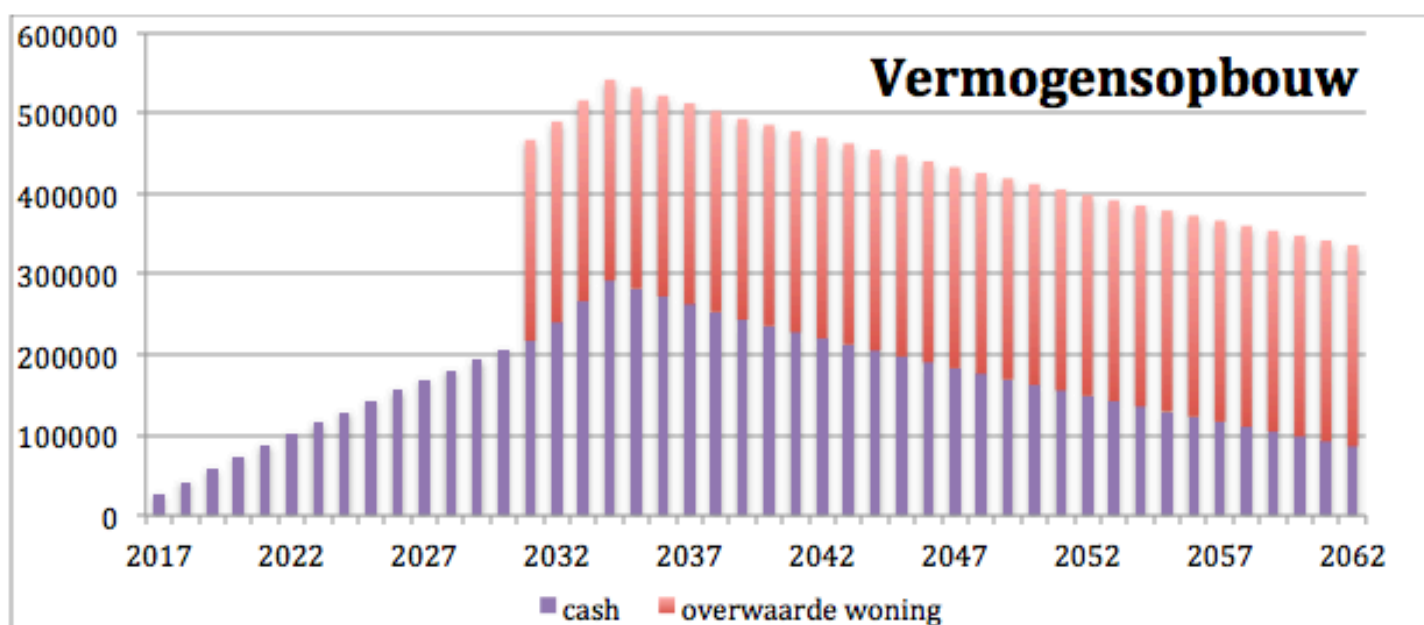


In dit vereenvoudigde voorbeeld, lost de klant in 2030 een deel van de hypotheek af en gaat de klant in 2034 met pensioen:



Uit het bovenstaande grafiek kunt u opmaken dat tot 2034 het inkomen (de blauwe lijn) hoger is dan de uitgaven (de gekleurde kolommen). Door aflossing van hypotheek nemen de woonlasten vanaf 2031 af. Door pensioneren wordt het inkomen vanaf 2034 lager.



Het spaargeld (paarse klommen) neemt tot 2034 toe. Omdat vanaf 2034 het inkomen lager is dan de gewenste uitgaven, wordt jaarlijks een deel van het spaargeld opgenomen en neemt het spaargeld af. Door aflossing van de hypotheek in 2031 ontstaat er overwaarde (rode kolommen).

Conclusie :

In dit voorbeeld is het gewenst inkomen voor de klant haalbaar en in de huidige woning blijven wonen. In 2062 (klant is 98 jaar) is nog spaargeld beschikbaar.

Let op : dit een gestileerd voorbeeld, waarbij ook geen rekening is gehouden met inflatie.